

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 25/04/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	AFIRFAC
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V., SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO FINANCIERO
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR1 para el Programa de CEBURS de CP y para las emisiones vigentes a su amparo de Factoraje Afirme

### EVENTO RELEVANTE

25 de abril de 2025

La ratificación de la calificación para el Programa de CEBURS de CP y para las emisiones vigentes a su amparo de Factoraje Afirme se basa en la calificación de CP del Emisor, la cual fue ratificada en HR1 el 25 de abril de 2025 y que puede ser consultada en [www.hrratings.com](http://www.hrratings.com). A su vez, la calificación de Factoraje Afirme se basa en el apoyo explícito para el cumplimiento de sus obligaciones, establecido en la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras por parte del Afirme Grupo Financiero. En cuanto a la evolución financiera de la Empresa en los últimos 12 meses (12m), se observa un índice de capitalización de 19.0%, razón de apalancamiento ajustada de 1.8 veces (x) y razón de cartera vigente a deuda neta (RCVDN) de 1.2x en 2024 (vs. 34.3%, 1.8x y 1.4x en 2023; 31.1%, 1.4x y 1.6x en un escenario base). No obstante, se observó un incremento en los derechos de cobro por un monto de P\$456.7m durante el cuarto trimestre del 2024 (4T24). De igual forma, la Empresa realizó la adquisición de un inmueble de una parte relacionada por P\$742.4m y una cuenta por pagar de P\$658.9m al cierre del 2024. En línea con lo anterior, HR Ratings estima que la Empresa va a incrementar el requerimiento de pasivos con costo y colocaría a la razón de apalancamiento y la RCVDN por niveles de 3.5x y 0.6x, respectivamente en 2025. Finalmente, con respecto a los factores ESG, se muestran etiquetas superiores en Gobierno Corporativo y promedio en factores Ambientales y Sociales.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Angel García  
[angel.garcia@hrratings.com](mailto:angel.garcia@hrratings.com)  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS  
Analista Responsable

Natalia Sánchez Magallán  
[natalia.sanchez@hrratings.com](mailto:natalia.sanchez@hrratings.com)  
Analista Sr.

Luis Rodríguez  
[luis.rodriguez@hrratings.com](mailto:luis.rodriguez@hrratings.com)  
Asociado Sr.

Roberto Soto  
[roberto.soto@hrratings.com](mailto:roberto.soto@hrratings.com)  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 25/04/2025

---

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### **MERCADO EXTERIOR**